



**Муниципальное учреждение
«Администрация Воскресенского муниципального района
Московской области»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2014 № 768

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной
категории, переводу земель или земельных участков в составе таких земель из одной
категории в другую»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» и постановлением муниципального учреждения «Администрация Воскресенского муниципального района Московской области» от 16.08.2013 № 1678 «Об утверждении в новой редакции Правил разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций, Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Правил проведения независимой экспертизы и экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг (исполняемых функций) администрации Воскресенского муниципального района Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории, переводу земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую». (Приложение.)
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района Московской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации Воскресенского муниципального района Верникова В.М.

Руководитель администрации
Воскресенского муниципального района

В.Н.Кондрашов

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги «По отнесению земель или земельных участков в
составе таких земель к определенной категории, перевод земель или земельных участков в
составе таких земель из одной категории в другую»

1. Общие положения

Предмет регулирования административного регламента предоставления муниципальной услуги

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по отнесению земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории, переводу земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (далее – административный регламент) устанавливает стандарт предоставления муниципальной услуги по отнесению земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории, переводу земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (далее – муниципальная услуга), состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) по предоставлению муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации Воскресенского муниципального района Московской области, должностных лиц администрации Воскресенского муниципального района Московской области либо муниципальных служащих.

2. Административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности результатов предоставления муниципальной услуги при осуществлении администрацией Воскресенского муниципального района Московской области своих полномочий.

Лица, имеющие право на получение муниципальной услуги

3. Заявителями по муниципальной услуге являются физические и юридические лица, либо их уполномоченные представители (далее – заявитель).

Требования к порядку информирования о порядке предоставления муниципальной услуги

4. Информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги обеспечивается специалистами администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенных на территории Воскресенского муниципального района Московской области (далее – многофункциональные центры).

5. Основными требованиями к информированию заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги являются достоверность предоставляемой информации, четкость в изложении информации, полнота и оперативность информирования.

6. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги содержит следующие сведения:

1) наименование и почтовые адреса администрации Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональных центров;

- 2) справочные номера телефонов администрации Воскресенского муниципального района и многофункциональных центров;
- 3) адреса официальных сайтов администрации Воскресенского муниципального района и многофункционального центра;
- 4) графики работы администрации Воскресенского муниципального района и многофункциональных центров;
- 5) требования к письменным запросам заявителей о предоставлении информации о порядке предоставления муниципальной услуги;
- 6) перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги;
- 7) выдержки из правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;
- 8) текст административного регламента с приложениями;
- 9) краткое описание порядка предоставления муниципальной услуги;
- 10) образцы оформления документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и требования к ним;

11) перечень типовых, наиболее актуальных вопросов заявителей, касающихся порядка и условий предоставления муниципальной услуги и относящихся к компетенции администрации Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональных центров.

7. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается:

1) на информационных стендах в помещениях администрации Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональных центров, предназначенных для приема заявителей;

2) на официальных сайтах администрации Воскресенского муниципального района Московской области и многофункционального центра информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет);

3) в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<http://www.gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций));

4) в государственной информационной системе Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (<http://pgu.mosreg.ru>) (далее – Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области);

8. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги предоставляется заявителям:

1) лично при обращении к специалистам администрации Воскресенского муниципального района и многофункционального центра;

2) по контактному телефону в часы работы администрации Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональных центров;

3) посредством электронного обращения на адреса электронной почты администрации Воскресенского муниципального района Московской области и многофункционального центра.

9. Справочная информация о месте нахождения администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональных центров, органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, их почтовые адреса, официальные сайты в сети Интернет, информация о графиках работы, телефонных номерах и адресах электронной почты представлена в Приложении 1 к административному регламенту.

10. При общении с заявителями специалисты администрации Воскресенского муниципального района Московской области и многофункционального центра обязаны корректно и внимательно относиться к заявителям, не унижая их чести и достоинства. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги необходимо осуществлять с использованием официально-делового стиля речи.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги

11. Муниципальная услуга по отнесению земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории, переводу земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

12. Предоставление муниципальной услуги осуществляется земельно-правовым отделом управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений администрации Воскресенского муниципального района.

13. Администрация Воскресенского муниципального района организует предоставление муниципальной услуги по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров.

14. Органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги:

Федеральная налоговая служба Российской Федерации;

Министерство юстиции Российской Федерации;

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии;

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»;

Министерство экологии и природопользования Московской области, в случае если проведение государственной экологической экспертизы предусмотрено федеральными законами.

15. В целях получения информации и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется межведомственное взаимодействие с:

Федеральной налоговой службой Российской Федерации;

Министерством юстиции Российской Федерации;

Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии;

Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»;

Министерством экологии и природопользования Московской области, в случае если проведение государственной экологической экспертизы предусмотрено федеральными законами.

16. Администрация Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональный центр не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы (органы местного самоуправления) и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Совета депутатов Воскресенского муниципального района Московской области от 25.10.2013 № 779/75 "О Перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Воскресенского муниципального района и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг".

Результат предоставления муниципальной услуги

17. Результат предоставления муниципальной услуги оформляется:

а) актом администрации Воскресенского муниципального района Московской области об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории;

б) актом администрации Воскресенского муниципального района Московской области о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

в) актом администрации Воскресенского муниципального района Московской области об отказе в отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории;

г) актом администрации Воскресенского муниципального района Московской области об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в

другую;

д) уведомлением об отказе в рассмотрении ходатайства об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории;

е) уведомлением об отказе в рассмотрении ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

18. Акты администрации Воскресенского муниципального района Московской области об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории и о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую должны содержать следующие сведения:

1) основания отнесения земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории (основания изменения категории земель или земельных участков);

2) границы и описание местоположения земель, для земельных участков их площадь и кадастровые номера;

3) категория земель, к которой предполагается отнести землю или земельный участок (категория земель или земельных участков, перевод из которой осуществляется и категория земель или земельных участков, перевод в которую осуществляется).

Срок регистрации запроса заявителя

19. Запрос заявителя о предоставлении муниципальной услуги регистрируется в администрации Воскресенского муниципального района Московской области в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления в администрацию Воскресенского муниципального района.

20. Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, переданного на бумажном носителе из многофункционального центра в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, осуществляется в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

21. Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, направленного в форме электронного документа посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, осуществляется в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

Срок предоставления муниципальной услуги

22. Срок предоставления муниципальной услуги не может превышать 60 календарных дней с даты поступления запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области с учетом необходимости обращения в органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги.

23. Срок предоставления муниципальной услуги, запрос на получение которой передан заявителем через многофункциональный центр, исчисляется со дня поступления запроса на получение муниципальной услуги в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

24. Срок предоставления муниципальной услуги исчисляется без учета сроков передачи запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов из многофункционального центра в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, передачи результата предоставления муниципальной услуги из администрации Воскресенского муниципального района Московской области в многофункциональный центр, срока выдачи результата заявителю.

25. Сроки передачи запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов из многофункционального центра в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, а также передачи результата муниципальной услуги из администрации Воскресенского муниципального района Московской области в многофункциональный центр устанавливаются соглашением о взаимодействии между администрацией Воскресенского

муниципального района Московской области и многофункциональным центром.

26. Выдача (направление) результата предоставления муниципальной услуги, оформленного одним из документов, указанных в подпунктах «а» - «г» пункта 17 административного регламента, осуществляется в срок, не превышающий 14 календарных дней со дня принятия данных документов.

27. Выдача (направление) результата предоставления муниципальной услуги, оформленного документом, указанным в подпунктах «д» или «е» пункта 17 административного регламента, осуществляется в срок, не превышающий 30 календарных дней с даты поступления запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

28. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации, принятой всенародным голосованием 12.12.1993 // «Российская газета», 25.12.1993, № 237;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ // «Собрание законодательства Российской Федерации», 29.10.2001, № 44, ст. 4147;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ // «Российская газета», № 290, 30.12.2004;
- Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» // «Российская газета», № 290, 30.12.2004;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» // «Собрание законодательства Российской Федерации», 06.10.2003, № 40, ст. 38224;
- Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» // «Собрание законодательства Российской Федерации», 27.12.2004, № 52 (часть 1), ст. 5276;
- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» // «Российская газета», № 95, 05.05.2006;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» // «Собрание законодательства Российской Федерации», 30.07.2007, № 31, ст. 4017;
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» // «Российская газета», № 168, 30.07.2010;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» // «Собрание законодательства Российской Федерации», 30.05.2011, № 22, ст. 3169;
- распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде» // «Российская газета», № 247, 23.12.2009;
- распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.04.2011 № 729-р «Об утверждении перечня услуг, оказываемых государственными и муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается государственное задание (заказ) или муниципальное задание (заказ), подлежащих включению в реестры государственных или муниципальных услуг и предоставляемых в электронной форме» // «Российская газета», № 93, 29.04.2011;
- приказом Минприроды Российской Федерации от 10.11.2011 № 882 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель водного фонда в земли другой категории и составе прилагаемых к нему документов» // Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, № 12, 19.03.2012;
- законом Московской области № 23/96-ОЗ от 07.06.1996 «О регулировании земельных отношений в Московской области» // «Ежедневные Новости. Подмосковье», № 127, 15.07.2006;

– законом Московской области от 05.10.2006 № 164/2006-ОЗ «О рассмотрении обращений граждан» // «Ежедневные Новости. Подмосковье», № 189, 11.10.2006;

– постановлением Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 26.02.2013 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области» // «Ежедневные Новости. Подмосковье», № 77, 05.05.2011;

– постановлением Правительства Московской области от 27.09.2013 № 777/42 «Об организации предоставления государственных услуг исполнительных органов государственной власти Московской области на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, а также об утверждении Перечня государственных услуг исполнительных органов государственной власти Московской области, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, и Рекомендуемого перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, а также услуг, оказываемых муниципальными учреждениями и другими организациями, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» // «Ежедневные Новости. Подмосковье», № 199, 24.10.2013;

**Исчерпывающий перечень документов, необходимых
в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными
правовыми актами Московской области
и муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, услуг
необходимых и обязательных
для ее предоставления, подлежащих представлению заявителем, способы их получения
заявителем, в том числе в электронной форме,
и порядок их представления**

29. Для отнесения земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории заявитель представляет заявление об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории по форме согласно Приложению 2 к административному регламенту.

Для перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую заявитель представляет заявление о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую по форме согласно Приложению 3 к административному регламенту.

К заявлению об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории или заявлению о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (далее – ходатайство) прилагаются следующие документы:

- а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя – физического лица;
- б) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- в) согласие правообладателя земельного участка на отнесение земельного участка к определенной категории или на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случаев перевода земельных участков из состава земель одной категории в другую для создания особо охраняемых природных территорий без изъятия земельных участков у их правообладателей либо в связи с установлением или изменением границы населенных пунктов.

30. В состав документов, необходимых для принятия решения об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к землям сельскохозяйственного назначения, включаются документы, указанные в пункте 29 административного регламента, а также:

а) копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок, заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, если сведения о таких документах отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

б) копии документов, удостоверяющих личность правообладателя земельного участка – физического лица.

31. В заявлении указываются:

1) кадастровый номер земельного участка;

2) категория земель, к которой предполагается отнести землю или земельный участок (категория земель, в состав которых входит земля или земельный участок, и категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить);

3) обоснование отнесения земли или земельного участка к определенной категории (обоснование перевода земли или земельного участка из состава земель или земельных участков одной категории в другую);

4) права на землю или земельный участок.

32. В бумажном виде форма заявления может быть получена непосредственно в администрации Воскресенского муниципального района Московской области или многофункциональном центре.

33. Форма заявления доступна для копирования и заполнения в электронном виде на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), на официальных сайтах администрации Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональных центров сети Интернет. По просьбе заявителя форма заявления может быть направлена на адрес его электронной почты.

34. При подаче заявления и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональные центры заявитель предъявляет оригиналы документов, указанные в подпунктах «а» и «б» пункта 29 и подпункте «б» пункта 30 административного регламента, для сверки.

**Исчерпывающий перечень документов,
необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами
для предоставления муниципальной услуги, которые находятся
в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных
органов и подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении
муниципальных услуг,
и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, а также способы их
получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления**

35. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и, которые находятся в распоряжении государственных органов и иных органов и подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении муниципальных услуг:

а) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – в отношении индивидуальных предпринимателей;

б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – в отношении юридических лиц;

в) выписка из государственного реестра муниципальных образований – в отношении муниципальных образований;

г) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на испрашиваемый земельный участок;

д) кадастровый паспорт земельного участка либо кадастровая выписка о земельном участке;

е) заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами.

Заявитель вправе представить указанные документы в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональный центр по собственной инициативе.

36. Администрация Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональный центр не вправе требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти, органов государственных внебюджетных фондов, исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

37. Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, законодательством не предусмотрено.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

38. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) установление в соответствии с федеральными законами ограничения перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо запрета на такой перевод;

2) наличие отрицательного заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

3) установление несоответствия испрашиваемого целевого назначения земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации.

39. Основаниями для отказа в рассмотрении заявления и прилагаемых к нему документов являются:

1) обращение за предоставлением муниципальной услуги ненадлежащего лица;

2) состав, форма или содержание прилагаемых к заявлению документов не соответствуют требованиям земельного законодательства.

40. Письменное решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги подписывается руководителем администрации Воскресенского муниципального района или по его поручению иным должностным лицом и выдается заявителю с указанием причин отказа.

По требованию заявителя решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги может предоставляться в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), выдаваться лично в администрации Воскресенского муниципального района Московской области или многофункциональном центре, а также направляться заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

41. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством не предусмотрено.

**Перечень услуг, необходимых и обязательных
для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения
о документах, выдаваемых организациями, участвующими
в предоставлении муниципальной услуги**

42. Для получения муниципальной услуги заявителю необходимо получить необходимую и обязательную услугу: подготовка заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами.

**Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы,
взимаемой за предоставление муниципальной услуги**

43. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

**Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса
о предоставлении государственной услуги, услуги организации, участвующей в
предоставлении государственной услуги, и при получении результата предоставления таких
услуг**

44. Максимальное время ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения составляет 15 минут.

45. Предельная продолжительность ожидания в очереди при получении заявителем результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

**Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу
ожидания, местам для заполнения запросов
о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам
с перечнем документов, необходимых для предоставления
муниципальной услуги, и образцами их заполнения**

46. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в специально выделенных для этих целей помещениях приема и выдачи документов МУ «Администрация Воскресенского муниципального района Московской области», многофункциональных центров (далее – помещения).

47. Для заявителей должно быть обеспечено удобство с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта. Путь от остановок общественного транспорта до помещений должен быть оборудован соответствующими информационными указателями.

48. В случае если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта. За пользование стоянкой (парковкой) для личного автомобильного транспорта плата с заявителей не взимается.

49. Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на каждой стоянке выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места), которые не должны занимать иные транспортные средства.

50. Вход в здание (строение), в котором размещено помещение, должен обеспечивать свободный доступ заявителей, быть оборудован удобной лестницей с поручнями, широкими проходами, а также пандусами для передвижения кресел-колясок.

51. В здании (строении), в котором размещено помещение, рядом со входом должна быть размещена информационная табличка (вывеска), содержащая следующую информацию:

Наименование администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра;

место нахождения и юридический адрес администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра;

режим работы администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра;

номера телефонов для справок администрации Воскресенского муниципального района

Московской области, многофункционального центра;

адреса официальных сайтов администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра.

52. Фасад здания (строения), в котором размещено помещение, должен быть оборудован осветительными приборами, позволяющими посетителям ознакомиться с информационными табличками.

53. Помещения должны предусматривать места для ожидания, информирования и приема заявителей.

54. В местах для информирования должен быть обеспечен доступ граждан для ознакомления с информацией не только в часы приема ходатайств, но и в рабочее время, когда прием заявителей не ведется.

55. В помещениях организуется работа справочных окон, в количестве, обеспечивающем потребности граждан, но не менее одного.

56. Характеристики помещений в части объемно-планировочных и конструктивных решений, освещения, пожарной безопасности, инженерного оборудования должны соответствовать требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации.

57. Помещения оборудуются стендами (стойками), содержащими информацию о порядке предоставления муниципальных услуг.

58. Помещения могут быть оборудованы информационными табло, предоставляющими информацию о порядке предоставления муниципальной услуги (включая трансляцию видеороликов, разъясняющих порядок предоставления муниципальных услуг), а также регулируемыми поток «электронной очереди». Информация на табло может выводиться в виде бегущей строки.

59. Информационные табло размещаются рядом со входом в помещения таким образом, чтобы обеспечить видимость максимально возможному количеству заявителей.

60. В местах для ожидания устанавливаются стулья (кресельные секции, кресла) для заявителей.

61. В помещениях выделяется место для оформления документов, предусматривающее столы (стойки) с бланками ходатайств и канцелярскими принадлежностями.

62. В помещениях могут быть размещены многофункциональные платежные терминалы, мини-офисы кредитных учреждений по приему платы за предоставление муниципальных услуг.

63. Информация о фамилии, имени, отчестве и должности специалиста администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра должна быть размещена на личной информационной табличке и на рабочем месте специалиста.

64. Для заявителя, находящегося на приеме, должно быть предусмотрено место для раскладки документов.

65. В помещениях организуется работа всех окон (кабинетов), в которых осуществляется прием и выдача документов.

66. Прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и выдача документов, при наличии возможности, должны осуществляться в разных окнах (кабинетах).

67. В помещениях размещается абонентский ящик, а также стенд по антикоррупционной тематике. Кроме того, в помещениях могут распространяться иные материалы (брошюры, сборники) по антикоррупционной тематике.

Показатели доступности и качества муниципальной услуги (возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, возможность получения услуги в электронной форме или в многофункциональных центрах)

68. Показателями доступности и качества муниципальной услуги являются:

достоверность предоставляемой гражданам информации;

полнота информирования граждан;

наглядность форм предоставляемой информации об административных процедурах;

удобство и доступность получения информации заявителями о порядке предоставления

муниципальной услуги;

соблюдение сроков исполнения отдельных административных процедур и предоставления муниципальной услуги в целом;

соблюдение требований к размеру платы за предоставление муниципальной услуги;

соблюдений требований стандарта предоставления муниципальной услуги;

отсутствие жалоб на решения, действия (бездействие), а также его должностных лиц, муниципальных служащих, в ходе предоставления муниципальной услуги;

полнота и актуальность информации о порядке предоставления муниципальной услуги.

69. Заявителю предоставляется возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги и возможность получения муниципальной услуги в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и по принципу «одного окна» на базе многофункциональных центров.

70. При получении муниципальной услуги заявитель осуществляет не более 2 взаимодействий с должностными лицами земельно-правового отдела управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра в том числе:

- при подаче заявления и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра;

- при получении результата предоставления муниципальной услуги в администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра.

71. Продолжительность каждого взаимодействия не должна превышать 15 минут.

72. Продолжительность ожидания в очереди при обращении заявителя в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области для получения муниципальной услуги не может превышать 15 минут.

Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги по принципу «одного окна» на базе многофункциональных центров и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

73. Заявителю предоставляется возможность получения муниципальной услуги по принципу «одного окна», в соответствии с которым предоставление муниципальной услуги осуществляется после однократного обращения заявителя с соответствующим запросом, а взаимодействие с администрацией Воскресенского муниципального района Московской области осуществляется многофункциональным центром без участия заявителя в соответствии с нормативными правовыми актами и соглашением о взаимодействии между администрацией Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональным центром, заключенным в установленном порядке.

74. Организация предоставления муниципальной услуги на базе многофункционального центра осуществляется в соответствии с соглашением о взаимодействии между администрацией Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональным центром, заключенным в установленном порядке.

75. Муниципальная услуга предоставляется в многофункциональных центрах с учетом принципа экстерриториальности, в соответствии с которым заявитель вправе выбрать для обращения за получением муниципальной услуги любой многофункциональный центр, расположенный на территории Воскресенского муниципального района Московской области.

76. При предоставлении муниципальной услуги универсальными специалистами многофункциональных центров исполняются следующие административные процедуры:

- 1) прием заявления и прилагаемых к нему документов;

- 2) формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

- 3) выдача (направление) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.

Административные процедуры по приему заявления и прилагаемых к нему документов, а

также выдаче (направлению) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, осуществляются универсальными специалистами многофункциональных центров по принципу экстерриториальности.

77. Заявитель имеет возможность получения муниципальной услуги в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) в части:

- 1) получения информации о порядке предоставления муниципальной услуги;
- 2) ознакомления с формами заявлений, обеспечения доступа к ним для копирования и заполнения в электронном виде;
- 3) направления запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 4) осуществления мониторинга хода предоставления муниципальной услуги;
- 5) получения результата предоставления муниципальной услуги.

78. При направлении запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) заявитель заполняет форму заявления в электронном виде и подписывает его электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

79. При направлении запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) заявитель вправе приложить к заявлению документы, указанные в пунктах 29, 30 и 35 административного регламента, которые формируются и направляются в виде отдельных файлов в соответствии с требованиями законодательства.

80. При направлении запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) представителем заявителя, действующим на основании доверенности, доверенность должна быть представлена в форме электронного документа, подписанного электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего (подписавшего) доверенность.

81. В течение 5 календарных дней с даты направления запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) заявитель предоставляет в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области документы, указанные в пунктах 29 и 30 административного регламента (в случае, если запрос и документы в форме электронного документа не составлены с использованием электронной подписи в соответствии с действующим законодательством).

82. Для обработки персональных данных при регистрации субъекта персональных данных на Едином портале государственных и муниципальных услуг и на Портале государственных и муниципальных услуг Московской области получение согласия заявителя в соответствии с требованиями статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» не требуется.

83. Заявителям предоставляется возможность для предварительной записи на подачу заявления и прилагаемых к нему документов (далее – предварительная запись).

84. Предварительная запись может осуществляться следующими способами по выбору заявителя:

при личном обращении заявителя в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональный центр;

по телефонам администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра;

через официальный сайт администрации Воскресенского муниципального района Московской области многофункционального центра в сети Интернет.

85. При осуществлении предварительной записи заявитель сообщает следующие данные:
если заявитель – физическое лицо: фамилию, имя, отчество (последнее при наличии);
если заявитель – юридическое лицо: наименование юридического лица;
контактный номер телефона;
адрес электронной почты (при наличии);
желаемые дату и время представления документов.

86. Предварительная запись осуществляется путем внесения данных, указанных в пункте 85 административного регламента, в книгу записи заявителей, которая ведется на бумажных и (или) электронных носителях.

87. Заявителю сообщаются дата, время приема заявления и прилагаемых к нему документов, и окно (кабинет), в который следует обратиться. При личном обращении заявителю выдается талон-подтверждение. Заявитель, записавшийся на прием через официальный сайт администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра в сети Интернет, может распечатать аналог талона-подтверждения. Запись заявителей на определенную дату заканчивается за сутки до наступления этой даты.

88. При осуществлении предварительной записи заявитель в обязательном порядке информируется о том, что предварительная запись аннулируется в случае его не явки по истечении 15 минут с назначенного времени приема.

Заявителям, записавшимся на прием через официальный сайт администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра в сети Интернет, за день до приема отправляется напоминание на указанный адрес электронной почты о дате, времени и месте приема, а также информация об аннулировании предварительной записи в случае не явки по истечении 15 минут с назначенного времени приема.

89. Заявитель в любое время вправе отказаться от предварительной записи.

90. В отсутствие заявителей, обратившихся по предварительной записи, осуществляется прием заявителей, обратившихся в порядке очереди.

91. График приема (приемное время) заявителей по предварительной записи устанавливается должностным лицом администрации Воскресенского муниципального района (руководителем администрации Воскресенского муниципального района Московской области или по его поручению иным должностным лицом), многофункционального центра в зависимости от интенсивности обращений.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме и многофункциональных центрах

92. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) прием заявления и прилагаемых к нему документов;
- 2) регистрация заявления и прилагаемых к нему документов;
- 3) обработка и предварительное рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов;
- 4) формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги;
- 5) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
- 6) выдача (направление) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.

Блок-схема предоставления муниципальной услуги

93. Блок-схема последовательности действий при предоставлении муниципальной услуги представлена в Приложении 4 к административному регламенту.

Прием заявления и прилагаемых к нему документов

94. Основанием для начала выполнения административной процедуры по приему заявления и прилагаемых к нему документов является поступление ходатайства и прилагаемых к нему документов:

- а) в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области:
 - посредством личного обращения заявителя,
 - посредством почтового отправления;
 - посредством технических средств Единого портала государственных и муниципальных услуг или Портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- б) в многофункциональный центр посредством личного обращения заявителя.

95. Прием заявления и прилагаемых к нему документов осуществляют специалисты администрации Воскресенского муниципального района Московской области или многофункционального центра, ответственные за прием документов по муниципальной услуге.

96. Прием заявления и прилагаемых к нему документов осуществляется в многофункциональных центрах в соответствии с соглашениями о взаимодействии между администрацией Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональными центрами, заключенными в установленном порядке, если исполнение данной процедуры предусмотрено заключенными соглашениями¹.

97. При поступлении заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения заявителя в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональный центр специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области или многофункционального центра, ответственный за прием документов по муниципальной услуге, осуществляет следующую последовательность действий:

- 1) устанавливает предмет обращения;
- 2) устанавливает соответствие личности заявителя документу, удостоверяющему личность;
- 3) проверяет правильность оформления заявления и комплектность прилагаемых к нему документов на соответствие перечню документов, предусмотренных пунктами 29 и 30 административного регламента, и наличие их оригиналов;
- 4) осуществляет сверку копий представленных документов с их оригиналами, в случае предоставления заявителем оригиналов документов изготавливает их копии;
- 5) проверяет заявление и прилагаемые к нему документы на наличие подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание;
- 6) осуществляет прием заявления и документов по описи, которая содержит полный перечень документов, представленных заявителем;
- 7) вручает заявителю копию описи с отметкой о дате приема заявления и прилагаемых к нему документов.

98. Специалист многофункционального центра, ответственный за прием документов по муниципальной услуге, в дополнение к действиям, указанным в пункте 97 административного регламента, осуществляет следующие действия:

- 1) проверяет комплектность прилагаемых документов на соответствие перечню документов, предусмотренных пунктом 35 административного регламента;
- 2) формирует перечень документов, не представленных заявителем и сведения из которых

¹ Положения настоящего абзаца применяются с учетом положений части 1 статьи 2 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

3) направляет специалисту многофункционального центра, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированный перечень документов, не представленных заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

4) при наличии всех документов и сведений, предусмотренных пунктами 29 и 30 административного регламента, передает ходатайство и прилагаемые к нему документы специалисту многофункционального центра, ответственному за организацию направления заявления и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

Специалист многофункционального центра, ответственный за организацию направления заявления и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, организует передачу ходатайства и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии и порядке делопроизводства в многофункциональном центре.

99. Максимальное время приема заявления и прилагаемых к нему документов при личном обращении заявителя не превышает 15 минут.

100. При отсутствии у заявителя, обратившегося лично, заполненного заявления или неправильном его заполнении, специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра, ответственный за прием документов по муниципальной услуге, консультирует заявителя по вопросам заполнения заявления.

101. При поступлении заявления и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области посредством почтового отправления специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственный за прием документов по муниципальной услуге, осуществляет действия согласно пункту 97 административного регламента, кроме действий, предусмотренных подпунктами 2, 4 пункта 97 административного регламента.

Опись с отметкой о дате приема заявления и прилагаемых к нему документов направляется заявителю заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления и прилагаемых к нему документов.

102. В случае поступления заявления и прилагаемых к нему документов (при наличии) в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственный за прием документов по муниципальной услуге, осуществляет следующую последовательность действий:

1) просматривает электронные образцы заявления и прилагаемых к нему документов;

2) осуществляет контроль полученных электронных образцов заявления и прилагаемых к нему документов на предмет целостности;

3) фиксирует дату получения заявления и прилагаемых к нему документов;

4) в случае если заявление и прилагаемые к нему документы не заверены электронной подписью в соответствии с действующим законодательством направляет заявителю через личный кабинет уведомление о необходимости представить заявление и прилагаемые к нему документы, подписанные электронной подписью, либо представить в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области подлинники документов (копии, заверенные в установленном порядке), указанных в пунктах 29 и 30 административного регламента, в срок, не превышающий 5 календарных дней с даты получения заявления и прилагаемых к нему документов (при наличии) в электронной форме;

5) в случае если заявление и прилагаемые к нему документы подписаны электронной подписью в соответствии с действующим законодательством направляет заявителю через личный кабинет уведомление о получении заявления и прилагаемых к нему документов.

103. Максимальный срок выполнения административной процедуры по приему заявления и

прилагаемых к нему документов не превышает 2 календарных дней с даты поступления заявления и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области или многофункциональный центр.

104. Результатом исполнения административной процедуры по приему заявления и прилагаемых к нему документов является:

1) в администрации Воскресенского муниципального района Московской области – передача заявления и прилагаемых к нему документов специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за регистрацию документов по муниципальной услуге;

2) в многофункциональных центрах:

а) при отсутствии одного или более документов, предусмотренных пунктом 35 административного регламента, – передача перечня документов, не представленных заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия, специалисту многофункционального центра, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия;

б) при наличии всех документов, предусмотренных пунктом 35 административного регламента, – передача заявления и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

105. Способом фиксации результата исполнения административной процедуры по приему заявления и прилагаемых к нему документов является опись с отметкой о дате приема заявления и прилагаемых к нему документов или уведомление о получении заявления и прилагаемых к нему документов.

Регистрация заявления и прилагаемых к нему документов

106. Основанием для начала выполнения административной процедуры по регистрации заявления и прилагаемых к нему документов является поступление заявления и прилагаемых к нему документов к специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за регистрацию заявления по муниципальной услуге.

107. Специалист земельно-правового отдела администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственный за регистрацию документов по муниципальной услуге, осуществляет регистрацию заявления и прилагаемых к нему документов в соответствии с порядком делопроизводства, установленным администрацией Воскресенского муниципального района Московской области, в том числе осуществляет внесение соответствующих сведений в журнал регистрации обращений о предоставлении муниципальной услуги и (или) в соответствующую информационную систему администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

108. Регистрация заявлений и прилагаемых к нему документов, полученных посредством личного обращения заявителя или почтового отправления, осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочий день, с даты поступления заявления и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

109. Регистрация заявлений и прилагаемых к нему документов, полученных в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), осуществляется не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем их поступления в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

110. Регистрация заявления и прилагаемых к нему документов, полученных администрацией Воскресенского муниципального района Московской области из многофункционального центра, осуществляется не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем их поступления в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области.

111. После регистрации в администрации Воскресенского муниципального района Московской области заявление и прилагаемые к нему документы направляются на рассмотрение специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

112. Максимальный срок выполнения административной процедуры по регистрации заявления и прилагаемых к нему документов не превышает 2 календарных дней с даты поступления заявления и прилагаемых к нему документов к специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за регистрацию документов по муниципальной услуге.

113. Результатом исполнения административной процедуры по регистрации заявления и прилагаемых к нему документов является передача заявления и прилагаемых к нему документов специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

114. При обращении заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме администрация Воскресенского муниципального района Московской области направляет на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры по регистрации заявления и прилагаемых к нему документов с указанием результата осуществления данной административной процедуры.

115. Способом фиксации результата исполнения административной процедуры является внесение соответствующих сведений в журнал регистрации обращений о предоставлении муниципальной услуги и (или) в соответствующую информационную систему администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

Обработка и предварительное рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов

116. Основанием для начала исполнения административной процедуры по обработке и предварительному рассмотрению заявления и прилагаемых к нему документов является поступление заявления и прилагаемых к нему документов специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

117. Специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственный за предоставление муниципальной услуги, осуществляет следующие действия:

1) проверяет заявление и прилагаемые к нему документы на наличие оснований, указанных в пункте 39 административного регламента;

2) при установлении наличия оснований, указанных в пункте 39 административного регламента, в течение 30 календарных дней с даты поступления заявления и прилагаемых к нему документов подготавливает письменное уведомление об отказе в рассмотрении заявления и прилагаемых к нему документов по форме согласно Приложению 5 к административному регламенту, и направляет его заявителю вместе с заявлением и прилагаемыми к нему документами;

4) при установлении отсутствия оснований, указанных в пункте 39 административного регламента, формирует перечень документов, не представленных заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

5) направляет специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированный перечень документов, не представленных заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

6) в случае наличия полного комплекта документов, предусмотренных пунктами 29, 30 и 35 административного регламента, и при отсутствии выявленных в ходе предварительного рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, переходит к осуществлению административной процедуры по принятию решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной

услуги.

118. Максимальный срок выполнения административной процедуры по обработке и предварительному рассмотрению заявления и прилагаемых к нему документов не может превышать 1 рабочего дня с даты поступления заявления и прилагаемых к нему документов специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области ответственному за предоставление муниципальной услуги.

119. Результатом исполнения административной процедуры по обработке и предварительному рассмотрению заявления и прилагаемых к нему документов является:

1) передача специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированного перечня документов, не представленных заявителем, и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

2) направление заявителю письменного уведомления об отказе в рассмотрении заявления и прилагаемых к нему документов администрации Воскресенского муниципального района Московской области;

3) переход к осуществлению административной процедуры по принятию решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

120. При обращении заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме администрация Воскресенского муниципального района Московской области направляет на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры по обработке и предварительному рассмотрению заявления и прилагаемых к нему документов с указанием результата осуществления данной административной процедуры.

121. Способом фиксации результата исполнения административной процедуры по обработке и предварительному рассмотрению заявления и прилагаемых к нему документов является один из следующих документов:

1) перечень документов, не представленных заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

2) письменное уведомление об отказе в рассмотрении заявления и прилагаемых к нему документов.

Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги

122. Основанием для начала административной процедуры по формированию и направлению межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги, является непредставление заявителем в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональный центр хотя бы одного из документов, указанных в пункте 35 административного регламента.

123. Межведомственный запрос о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги (далее – межведомственный запрос) осуществляется специалистом администрации Воскресенского муниципального района Московской области или многофункционального центра, ответственным за осуществление межведомственного информационного взаимодействия. Многофункциональный центр осуществляет формирование и направление межведомственных запросов только в случае обращения заявителя за получением муниципальной услуги через многофункциональный центр.

124. Формирование и направление межведомственных запросов осуществляется многофункциональным центром в соответствии с заключенными в установленном порядке соглашениями о взаимодействии, если исполнение данной процедуры предусмотрено заключенными соглашениями.

125. Межведомственный запрос формируется и направляется в форме электронного

документа, подписанного электронной подписью, по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ).

126. При отсутствии технической возможности формирования и направления межведомственных запросов в форме электронного документа по каналам СМЭВ межведомственные запросы направляются на бумажном носителе по почте, по факсу с одновременным его направлением по почте или курьерской доставкой.

Межведомственный запрос в бумажном виде должен содержать следующие сведения, если дополнительные сведения не установлены законодательным актом Российской Федерации:

- 1) наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос;
- 2) наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос;
- 3) наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации, а также, если имеется, номер (идентификатор) такой услуги в реестре муниципальных услуг;
- 4) указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;
- 5) сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные настоящим административным регламентом предоставления муниципальной услуги, а также сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами как необходимые для представления таких документа и (или) информации;
- 6) контактную информацию для направления ответа на межведомственный запрос;
- 7) дату направления межведомственного запроса;
- 8) фамилию, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи;
- 9) информацию о факте получения согласия, предусмотренного частью 5 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

127. Направление межведомственных запросов допускается только в целях, связанных с предоставлением муниципальной услуги.

128. Максимальный срок формирования и направления межведомственных запросов составляет 1 рабочий день.

129. При подготовке межведомственных запросов специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра, ответственный за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, определяет государственные органы, органы местного самоуправления либо подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, в которых данные документы находятся.

130. Для предоставления муниципальной услуги администрация Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональный центр направляет межведомственные запросы в:

- а) Управление Федеральной налоговой службы России по Московской области в целях получения выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписки из единого государственного реестра юридических лиц;
- б) Управление Минюста России по Московской области в целях получения выписки из государственного реестра муниципальных образований;
- в) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области в целях получения выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на испрашиваемый земельный участок;
- г) Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»

по Московской области в целях получения кадастровый паспорта земельного участка либо кадастровой выписки;

д) Министерство экологии и природопользования Московской области в целях получения заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами.

131. Срок подготовки и направления ответа на межведомственные запросы о представлении документов и информации, для предоставления муниципальной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия не может превышать 5 рабочих дней со дня поступления межведомственных запросов в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

132. Специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра, ответственный за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, обязан принять необходимые меры по получению ответа на межведомственные запросы.

133. В случае направления межведомственного запроса специалистом администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственным за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, ответ на межведомственный запрос направляется специалисту многофункционального центра, ответственному за организацию направления ходатайства и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, в течение 1 рабочего дня с момента поступления ответа на межведомственный запрос.

134. В случае направления межведомственного запроса специалистом многофункционального центра, ответственным за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, ответ на межведомственный запрос направляется специалисту многофункционального центра, ответственному за организацию направления ходатайства и прилагаемых к нему документов в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, в течение 1 рабочего дня с момента поступления ответа на межведомственный запрос.

135. В случае не поступления ответов на межведомственные запросы в установленный срок администрация Воскресенского муниципального района Московской области, многофункциональный центр принимают меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

136. Максимальный срок выполнения административной процедуры по формированию и направлению межведомственных запросов не превышает 7 рабочих дней с даты начала формирования межведомственного запроса за исключением случаев, когда федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами и нормативными правовыми актами Московской области установлены иные сроки подготовки и направления ответов на межведомственные запросы.

137. Превышение срока исполнения административной процедуры по формированию и направлению межведомственного запроса более чем на 7 рабочих дней не является основанием для продления общего срока предоставления муниципальной услуги.

138. Результатом административной процедуры по формированию и направлению межведомственных запросов является:

1) в многофункциональном центре при наличии всех документов, предусмотренных пунктом 35 административного регламента – передача ходатайства и прилагаемых к нему документов специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за подготовку документов по муниципальной услуге;

2) в администрации Воскресенского муниципального района Московской области – получение в рамках межведомственного взаимодействия информации (документов), необходимой для предоставления муниципальной услуги заявителю и их передача специалисту администрации

Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за подготовку документов по муниципальной услуге.

139. При обращении заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме администрация Воскресенского муниципального района Московской области направляет на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры с указанием результата осуществления административной процедуры.

140. Способом фиксации результата административной процедуры по формированию и направлению межведомственных запросов, являются фиксация факта поступления документов, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия в журнале регистрации поступления ответов в рамках межведомственного информационного взаимодействия и (или) в соответствующей информационной системе администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра.

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги

141. Основанием для начала административной процедуры по принятию решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги является передача специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за предоставление муниципальной услуги, пакета документов, указанных в пунктах 29, 30 и 35 административного регламента.

142. Критерием принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги является установление наличия или отсутствия оснований, указанных в пункте 38 административного регламента.

143. Специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в течение 5 календарных дней с даты поступления к нему полного пакета документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляет следующую последовательность действий:

1) проверяет пакет документов, указанных в пунктах 29, 30 и 35 административного регламента, на наличие оснований, указанных в пункте 38 административного регламента;

2) при установлении отсутствия всех оснований, указанных в пункте 38 административного регламента, подготавливает проект акта администрации Воскресенского муниципального района Московской области об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории или проект акта администрации Воскресенского муниципального района Московской области о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (далее – акт об отнесении или переводе земель);

3) при установлении наличия хотя бы одного из оснований, указанных в пункте 38 административного регламента, подготавливает проект акта администрации Воскресенского муниципального района Московской области об отказе в отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории или проект акта администрации Воскресенского муниципального района Московской области об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (далее – акт об отказе в отнесении или в переводе земель);

4) обеспечивает согласование проекта акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель) и направление на подпись руководителю администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

144. Подписанный руководителем администрации Воскресенского муниципального района Московской области акт об отнесении или переводе земель (акт об отказе в отнесении или в переводе земель), не позднее рабочего дня следующего за днем подписания передается на регистрацию специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за регистрацию документов по муниципальной услуге.

145. Специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской

области, ответственный за регистрацию документов по муниципальной услуге, осуществляет регистрацию подписанного должностным лицом администрации Воскресенского муниципального района Московской области акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель) не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления на регистрацию в соответствии с порядком делопроизводства, установленным администрацией Воскресенского муниципального района Московской области, в том числе осуществляет внесение соответствующих сведений в журнал регистрации правовых актов и (или) в соответствующую информационную систему администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

146. Максимальный срок выполнения административной процедуры по принятию решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги не может превышать 47 календарных дней со дня формирования специалистом администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственным за предоставление муниципальной услуги, пакета документов, указанных в пунктах 29, 30 и 35 административного регламента.

147. Результатом административной процедуры по принятию решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги является наличие утвержденного акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель).

148. При обращении заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме администрации Воскресенского муниципального района Московской области направляет на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры с указанием результата осуществления административной процедуры.

149. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры по принятию решения о предоставлении (об отказе предоставления) муниципальной услуги является внесение сведений об утвержденном акте об отнесении или переводе земель (акте об отказе в отнесении или в переводе земель) в журнал регистрации правовых актов администрации Воскресенского муниципального района Московской области и (или) в соответствующую информационную систему администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра.

Выдача (направление) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги

150. Основанием для начала административной процедуры по выдаче (направлению) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, является наличие утвержденного акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель).

151. Специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственный за предоставление муниципальной услуги, подготавливает сопроводительное письмо о направлении заверенной копии акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель) не позднее рабочего дня следующего за днем регистрации акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель).

152. Подписанное должностным лицом администрации Воскресенского муниципального района Московской области сопроводительное письмо о направлении заверенной копии акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель), не позднее рабочего дня следующего за днем подписания передается на регистрацию специалисту администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственному за регистрацию документов по муниципальной услуге.

153. Специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственный за регистрацию документов по муниципальной услуге, осуществляет регистрацию подписанного должностным лицом администрации Воскресенского муниципального района Московской области сопроводительного сопроводительное письмо о направлении

заверенной копии акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель) не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления на регистрацию в соответствии с порядком делопроизводства, установленным администрации Воскресенского муниципального района Московской области, в том числе осуществляет внесение соответствующих сведений в журнал регистрации исходящей корреспонденции и (или) в соответствующую информационную систему администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

154. Специалист администрации Воскресенского муниципального района Московской области, многофункционального центра, ответственный за прием документов по муниципальной услуге, выдает (направляет) заявителю сопроводительное письмо о направлении заверенной копии акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель) в срок, не превышающий 14 календарных дней с даты регистрации указанных документов.

155. Выдача (направление) сопроводительного письма о направлении заверенной копии акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель) с приложением указного акта осуществляется способом, указанным заявителем в ходатайстве, в том числе:

при личном обращении в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области;

при личном обращении в многофункциональный центр;

посредством заказного почтового отправления с уведомлением о вручении;

через личный кабинет на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).

156. В случае указания заявителем на получение результата в многофункциональном центре, администрации Воскресенского муниципального района Московской области направляет результат предоставления муниципальной услуги в многофункциональный центр в срок, установленный в соглашении, заключенным между администрацией Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональным центром.

157. Выдача (направление) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, осуществляется многофункциональными центрами в соответствии с заключенными в установленном порядке соглашениями о взаимодействии между администрацией Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональными центрами, если исполнение данной процедуры предусмотрено заключенными соглашениями.

158. После устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги, заявитель имеет право повторно обратиться за получением муниципальной услуги.

159. Внесение изменений в государственный кадастр недвижимости и в записи Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество в связи с отнесением земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории, с переводом земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и сделок с ним осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5 и Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

160. Максимальный срок выполнения административной процедуры по выдаче (направлению) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, не превышает 17 календарных дней со дня утверждения акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель).

161. Результатом административной процедуры по выдаче (направлению) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, является направление (выдача) заявителю сопроводительного письма о направлении заверенной копии акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель) с приложением указанного акта.

162. При обращении заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме администрации Воскресенского муниципального района Московской области направляет на

Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры с указанием результата осуществления административной процедуры.

163. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры по выдаче (направлению) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, является внесение сведений о сопроводительном письме о направлении заверенной копии акта об отнесении или переводе земель (акта об отказе в отнесении или в переводе земель) в журнал регистрации исходящей корреспонденции и (или) в информационную систему администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

IV. Порядок и формы контроля за исполнением административного регламента предоставления муниципальной услуги

Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги

164. Текущий контроль за соблюдением и исполнением положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется должностными лицами администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственными за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги.

165. Текущий контроль осуществляется путем проведения должностными лицами администрации Воскресенского муниципального района Московской области, ответственными за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги проверок соблюдения и исполнения положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги.

Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги

166. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги осуществляется в формах:

- 1) проведения проверок;
- 2) рассмотрения жалоб заявителей на действия (бездействие) администрации Воскресенского муниципального района Московской области, а также их должностных лиц, муниципальных служащих.

167. В целях осуществления контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги проводятся плановые и внеплановые проверки. Порядок и периодичность осуществления плановых проверок устанавливается планом работы администрации Воскресенского муниципального района Московской области. При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или отдельный вопрос, связанный с предоставлением муниципальной услуги (тематические проверки). Проверка также может проводиться по конкретной жалобе заявителя.

168. Внеплановые проверки проводятся в связи с проверкой устранения ранее выявленных нарушений административного регламента, а также в случае получения жалоб заявителей на действия (бездействие) администрации Воскресенского муниципального района Московской области, а также их должностных лиц, муниципальных служащих.

169. Результаты проверки оформляются в виде акта проверки, в котором указываются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

Ответственность муниципальных служащих органов местного самоуправления и иных должностных лиц за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги

170. По результатам проведенных проверок, в случае выявления нарушений соблюдения положений регламента, виновные должностные лица администрации Воскресенского муниципального района Московской области несут персональную ответственность за решения и действия (бездействие), принимаемые в ходе предоставления муниципальной услуги.

171. Персональная ответственность должностных лиц администрации Воскресенского муниципального района Московской области закрепляется в должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области.

Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

172. Контроль за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны заявителей, их объединений и организаций, осуществляется посредством публикации сведений о деятельности администрации Воскресенского муниципального района Московской области, получения заявителями, их объединениями и организациями актуальной, полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги и обеспечения возможности досудебного (внесудебного) рассмотрения жалоб.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц, муниципальных служащих

Право заявителя подать жалобу на решение и (или) действие (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц, муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги

173. Заявители имеют право на обжалование решений и действий (бездействия) администрации Воскресенского муниципального района Московской области, его должностных лиц, муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке.

Предмет жалобы

174. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в случаях:

- 1) нарушения срока регистрации ходатайства и прилагаемых к нему документов;
- 2) нарушения срока предоставления муниципальной услуги;
- 3) требования представления заявителем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами;
- 4) отказа в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами;
- 5) отказа в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, не предусмотренным нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами;
- 6) требования внесения заявителем при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами;
- 7) отказа администрации Воскресенского муниципального района Московской области, его должностных лиц, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных, в результате

предоставления муниципальной услуги, документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

Органы местного самоуправления, уполномоченные на рассмотрение жалобы и должностные лица, которым может быть направлена жалоба

175. Жалоба на действия (бездействие) администрации Воскресенского муниципального района Московской области, его муниципальных служащих, должностных лиц, а также на принимаемые ими решения при предоставлении муниципальной услуги может быть направлена: в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области на имя руководителя администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

Порядок подачи и рассмотрения жалобы

176. Жалоба подается в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области. Жалобы на решения, принятые должностным лицом администрации Воскресенского муниципального района Московской области подаются в вышестоящий орган (при его наличии), либо, в случае его отсутствия, рассматриваются непосредственно должностным лицом администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

177. Жалоба может быть направлена:

а) в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области: посредством личного обращения заявителя, посредством почтового отправления, в электронной форме;

б) в многофункциональный центр посредством личного обращения заявителя.

178. Жалоба должна содержать:

а) наименование администрации Воскресенского муниципального района Московской области, его должностного лица, муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

б) фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации Воскресенского муниципального района Московской области, его должностного лица, муниципального служащего;

г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и администрации Воскресенского муниципального района Московской области, его должностного лица, муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

179. В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

180. При поступлении в многофункциональный центр жалобы на решения и (или) действия (бездействие) администрации Воскресенского муниципального района Московской области, его муниципальных служащих, должностных лиц при предоставлении муниципальной услуги,

обеспечивается передача жалобы в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области в порядке и сроки, установленные соглашением о взаимодействии между администрацией Воскресенского муниципального района Московской области и многофункциональным центром, заключенным в установленном порядке.

Сроки рассмотрения жалобы

181. Жалоба, поступившая в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области, подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления.

182. Жалоба, поступившая в администрации Воскресенского муниципального района Московской области, подлежит рассмотрению его должностным лицом в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации.

183. В случае обжалования отказа администрации Воскресенского муниципального района Московской области, его должностного лица в приеме документов у заявителя, в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение 5 рабочих дней со дня регистрации жалобы.

184. Внесение изменений в результат предоставления муниципальной услуги в целях исправления допущенных опечаток и ошибок осуществляется администрацией Воскресенского муниципального района Московской области в срок не более 5 рабочих дней.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в рассмотрении жалобы (претензии) либо приостановления ее рассмотрения

185. Администрация Воскресенского муниципального района Московской области отказывает в удовлетворении жалобы в следующих случаях:

наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями настоящих Правил в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

186. Администрация Воскресенского муниципального района Московской области вправе оставить жалобу без ответа в следующих случаях:

наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

если в письменном обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ на обращение;

если жалоба подана заявителем в орган, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе. В этом случае в течение 3 рабочих дней со дня ее регистрации указанный орган направляет жалобу в уполномоченный на ее рассмотрение орган и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы;

если в письменном обращении заявителя содержится вопрос, на который ему многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, должностное лицо администрации Воскресенского муниципального района Московской области либо уполномоченное на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется заявитель, направивший обращение;

если ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным

законом тайну, гражданину, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

Результат рассмотрения жалобы

187. По результатам рассмотрения жалобы администрация Воскресенского муниципального района Московской области принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных администрацией Воскресенского муниципального района Московской области, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

Порядок информирования заявителя о результатах рассмотрения жалобы

188. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

189. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются: наименование администрации Воскресенского муниципального района Московской области, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе;

номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;

основания для принятия решения по жалобе;

принятое по жалобе решение;

в случае, если жалоба признана обоснованной, - сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата муниципальной услуги;

сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

190. Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение жалобы должностным лицом администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

191. По желанию заявителя ответ по результатам рассмотрения жалобы может быть представлен не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью администрации Воскресенского муниципального района Московской области или уполномоченного на рассмотрение жалобы его должностного лица, вид которой установлен законодательством Российской Федерации.

Порядок обжалования решения по жалобе

192. Заявитель вправе обжаловать решение по жалобе, принимаемое должностным лицом, в судебном порядке в соответствии с гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации.

Право заявителя на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы

193. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, при условии, что это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и что указанные документы не содержат сведения, составляющие государственную или иную охраняемую законодательством Российской Федерации тайну.

194. При подаче жалобы заявитель вправе получить следующую информацию: местонахождение администрации Воскресенского муниципального района Московской;

перечень номеров телефонов для получения сведений о прохождении процедур по рассмотрению жалобы;

фамилии, имена, отчества (при наличии) должностных лиц, которым может быть направлена жалоба.

195. При подаче жалобы заинтересованное лицо вправе получить в администрации Воскресенского муниципального района Московской, копии документов, подтверждающих обжалуемое действие (бездействие), решение должностного лица.

196. Информация и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения жалобы размещаются в администрации Воскресенского муниципального района Московской и многофункционального центра, на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района Московской и многофункционального центра, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, а также может быть сообщена заявителю в устной и/или письменной форме.

Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы

197. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы на решения и действия (бездействие) администрации Воскресенского муниципального района Московской, его должностных, муниципальных служащих осуществляется посредством размещения информации на стендах в администрации Воскресенского муниципального района Московской и многофункционального центра, на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района Московской и многофункционального центра в сети Интернет, на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), а также осуществляется в устной и (или) письменной форме.

**Справочная информация
о месте нахождения, графике работы, контактных телефонах,
адресах электронной почты администрации Воскресенского муниципального района
Московской, его структурных подразделений, многофункциональных центров и
организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги**

1. Администрация Воскресенского муниципального района Московской области.

Место нахождения МУ «Администрация Воскресенского муниципального района Московской области»: Московская область, г. Воскресенск, пл. Ленина, д. 3.

График работы администрации Воскресенского муниципального района Московской:

Понедельник:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Вторник:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Среда	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Четверг:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Пятница:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Суббота	8.30-16.15, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Воскресенье:	выходной день
	выходной день

График приема заявителей в администрации Воскресенского муниципального района

Понедельник:	10.00-12.00; 14.00-16.00
Вторник:	10.00-12.00; 14.00-16.00
Среда	10.00-12.00; 14.00-16.00
Четверг:	10.00-12.00; 14.00-16.00
Пятница:	10.00-12.00; 14.00-16.00
Суббота	10.00-12.00; 14.00-16.00
Воскресенье:	выходной день
	выходной день

Почтовый адрес администрации Воскресенского муниципального района Московской области: 140200, Московская область, г. Воскресенск, пл. Ленина, д. 3 и 140200, Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4 б.

Контактный телефон: (8-49644) 2-11-92.

Официальный сайт администрации Воскресенского муниципального района Московской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет): www.vmr-mo.ru.

Адрес электронной почты администрации Воскресенского муниципального района Московской области в сети Интернет: glava@vmr-mo.ru.

2. Земельно-правовой отдел управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области

Место нахождения земельно-правового управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений отдела администрации Воскресенского муниципального района Московской области: 140200, Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 4 б.

График работы земельного-правового отдела управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области:

Понедельник:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Вторник:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Среда	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Четверг:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Пятница:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Суббота	8.30-16.15, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Воскресенье:	выходной день выходной день

График приема заявителей в земельно-правовом отделе управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области:

Понедельник:	10.00-17.00, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Вторник:	-
Среда	-
Четверг:	10.00-17.00, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Пятница:	-
Суббота	выходной день
Воскресенье:	выходной день

Почтовый адрес земельного-правового отдела управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области: 140200, Московская область, г. Воскресенск, пл. Ленина, д. 3.

Контактный телефон: (496) 442-17-69; (496) 442-69-78; (496) 442-41-84; (496) 442-46-95.

Официальный сайт земельного-правового отдела управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области в сети Интернет: www.vmr-mo.ru.

Адрес электронной почты земельного-правового отдела управления муниципальной собственности и земельно-правовых отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области в сети Интернет: zem@vmr-mo.ru

3. Многофункциональный центр, расположенный на территории Воскресенского муниципального района Московской области.

Место нахождения многофункционального центра Воскресенского муниципального района: Московская область, г. Воскресенск, ул. Энгельса, д. 14-а

График работы многофункционального центра:

Понедельник:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Вторник:	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Среда	8.30-17.30, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Четверг:	8.30-20.00, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Пятница:	8.30-16.15, перерыв на обед с 13.00 до 13.45
Суббота	8.30-14.00
Воскресенье:	выходной день

Почтовый адрес многофункционального центра: 140206, Московская область, г. Воскресенск, ул. Энгельса, д. 14А.

Телефон Call-центра: +7 (496) 44-4-81-33.

В администрацию Воскресенского муниципального
района Московской области
от _____
(указать наименование заявителя (для юридических лиц),
Ф.И.О. (для физических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

(указать адрес, телефон (факс), электронная почта
и иные реквизиты, позволяющие осуществлять
взаимодействие с заявителем)

ЗАЯВЛЕНИЕ
об отнесении земель или земельных участков
в составе таких земель к определенной категории

Прошу отнести землю (земельный участок), имеющую(ий) следующие характеристики:

Адрес, границы и месторасположение _____

площадь _____

(указывается только для земельных участков)

кадастровый номер _____

(указывается только для земельных участков)

к категории земель _____

(указывается категория земель, к которой предполагается отнести землю
(земельный участок))

для _____

(указывается обоснование отнесения земли(земельного участка))

(указывается обоснование отнесения земли(земельного участка))

Земельный участок принадлежит _____

(указывается правообладатель земли (земельного участка))

на праве _____

(указывается право на землю (земельный участок))

Результат муниципальной услуги выдать следующим способом:

- ☐ посредством личного обращения в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области;
- ☐ в форме электронного документа;
- ☐ в форме документа на бумажном носителе;
- ☐ заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, указанный в ходатайстве (только на бумажном носителе);
- ☐ посредством личного обращения в многофункциональный центр (только на бумажном носителе);
- ☐ посредством направления через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (только в форме электронного документа);
- ☐ посредством направления через государственную информационную систему Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (только в форме электронного документа).

Приложение:²

1. _____ на ____ листах
2. _____ на ____ листах
- 3....

(Ф.И.О., должность
представителя юридического
лица; Ф.И.О. физического лица)

подпись

дата

²В Приложении указываются документы, указанные в пунктах 29 и 30 административного регламента, а также документы, указанные в пункте 35 административного регламента (если заявитель решил представить их по собственной инициативе).

<<Обратная сторона заявления>>

Отметка о комплекте документов (проставляется в случае отсутствия одного или более из документов, не находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, либо подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги):

О представлении не полного комплекта документов, требующихся для предоставления муниципальной услуги и представляемых заявителем, так как сведения по ним отсутствуют в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, либо подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, предупрежден

(подпись заявителя)

(Ф.И.О. заявителя, полностью)

В администрацию Воскресенского муниципального
района Московской области

от _____
(указать наименование заявителя (для юридических лиц),
Ф.И.О. (для физических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

_____ (указать адрес, телефон (факс), электронная почта
и иные реквизиты, позволяющие осуществлять
взаимодействие с заявителем)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о переводе земель или земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности, в составе таких земель
из одной категории в другую**

Прошу перевести землю (земельный участок), имеющую (ий) следующие характеристики:

Адрес, границы и месторасположение _____

площадь _____
(указывается только для земельных участков)

кадастровый номер _____
(указывается только для земельных участков)

из категории земель _____
(указывается категория земель, к которой принадлежит земля (земельный участок)
в настоящее время)

в категорию земель _____
(указывается категория земель, в которую предполагается осуществить перевод земли
(земельного участка))

для _____
(указывается обоснование перевода земли (земельного участка))

_____ (указывается обоснование перевода земли (земельного участка))

Земельный участок принадлежит _____
(указывается правообладатель земли (земельного участка))

на праве _____
(указывается право на землю (земельный участок))

Результат муниципальной услуги выдать следующим способом:

- ☐ посредством личного обращения в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области;
- ☐ в форме электронного документа;
- ☐ в форме документа на бумажном носителе;
- ☐ заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, указанный в ходатайства (только на бумажном носителе);
- ☐ посредством личного обращения в многофункциональный центр (только на бумажном носителе);
- ☐ посредством направления через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (только в форме электронного документа);
- ☐ посредством направления через государственную информационную систему Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (только в форме электронного документа).

Приложение:³

1. _____ на ____ листах
2. _____ на ____ листах
- 3....

(Ф.И.О., должность
представителя юридического
лица; Ф.И.О. физического лица)

подпись

дата

³В Приложении указываются документы, указанные в пунктах 29 и 30 административного регламента, а также документы, указанные в пункте 35 административного регламента (если заявитель решил представить их по собственной инициативе).

<<Обратная сторона заявления>>

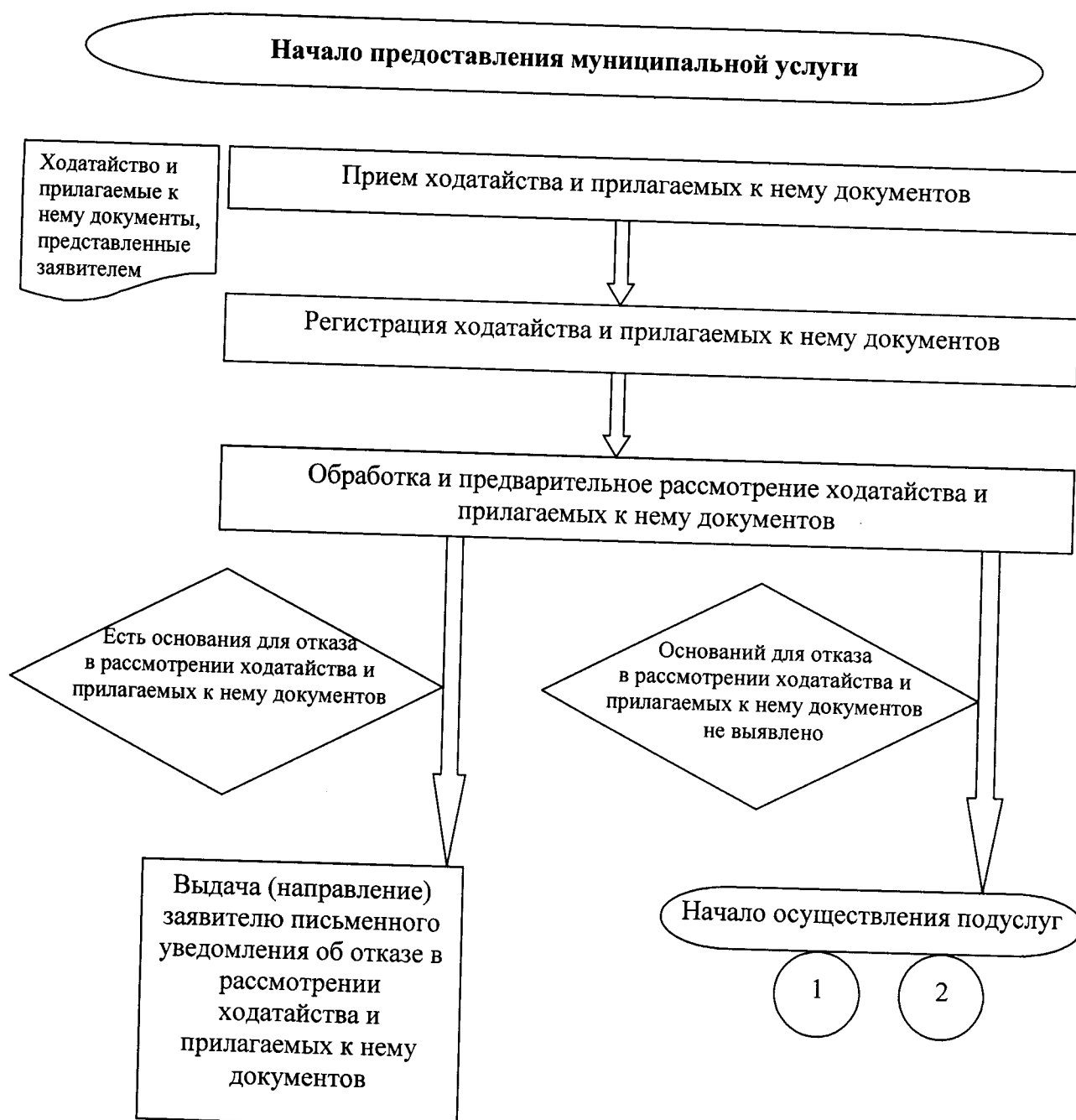
Отметка о комплекте документов (проставляется в случае отсутствия одного или более из документов, не находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, либо подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги):

О представлении не полного комплекта документов, требующихся для предоставления муниципальной услуги и представляемых заявителем, так как сведения по ним отсутствуют в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, либо подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, предупрежден

(подпись заявителя)

(Ф.И.О. заявителя, полностью)

**Блок-схема
предоставления муниципальной услуги
по отнесению земель или земельных участков в составе таких земель к определенной
категории, перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной
категории в другую**



1

Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую

Документы:
ЕГРП;
ЕГРЮЛ;
ЕГРИП;
Выписка из
государственного
реестра
муниципальных
образований;
Кадастровый
паспорт земельного
участка либо
кадастровая выписка
о земельном
участке;
Заключение
государственной
экологической
экспертизы в случае,
если ее проведение
предусмотрено
федеральными
законами

Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги

Все
документы
получены

Принятие решения о предоставлении (об отказе предоставления) муниципальной услуги

Есть основания для отказа
в предоставлении
муниципальной услуги

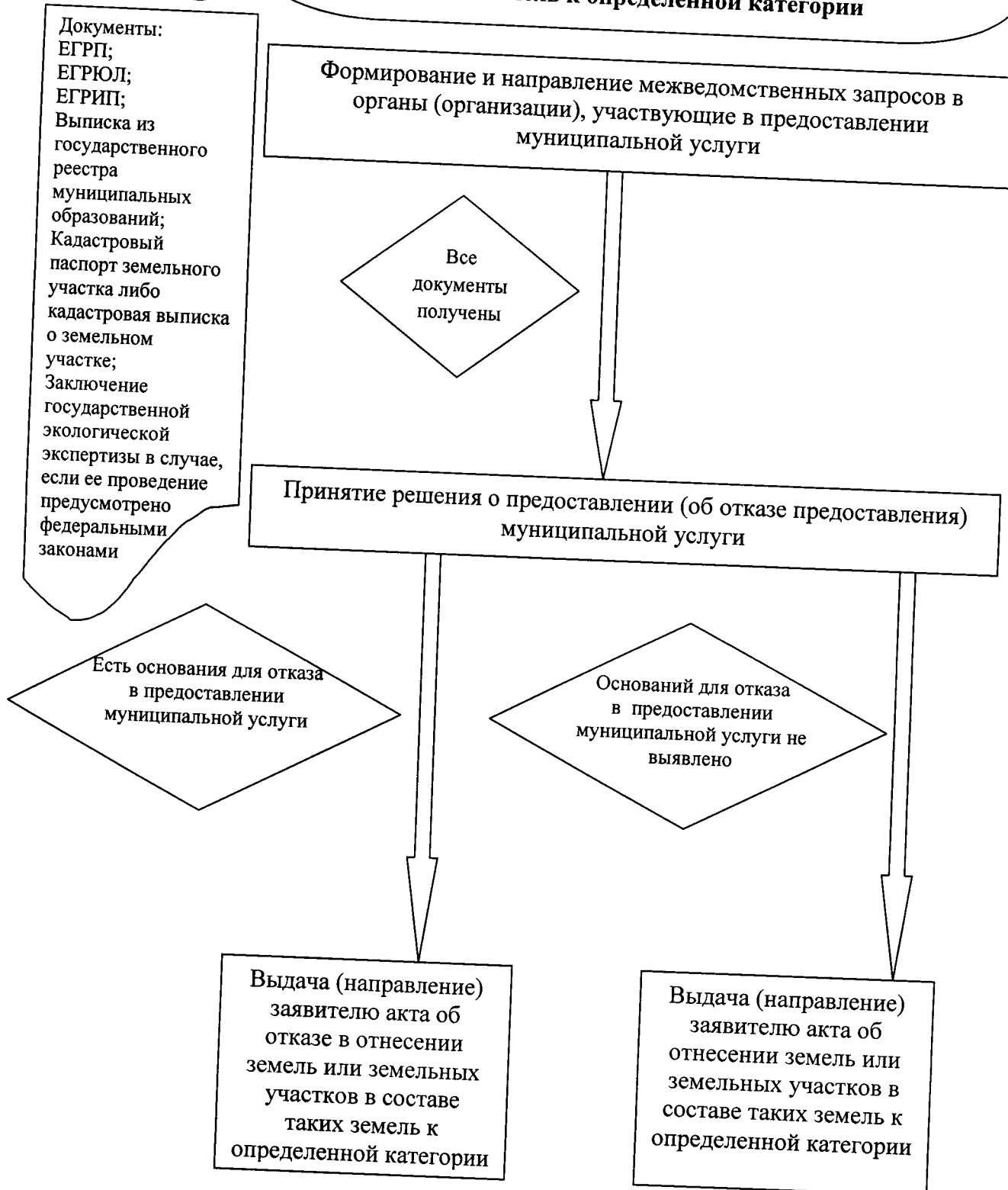
Оснований для отказа
в предоставлении
муниципальной услуги не
выявлено

Выдача (направление)
заявителю акта об
отказе в переводе
земель или земельных
участков в составе
таких земель из одной
категории в другую

Выдача (направление)
заявителю акта о
переводе земель или
земельных участков в
составе таких земель из
одной категории в
другую

2

Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории



(указать наименование заявителя (для юридических лиц),
Ф.И.О. (для физических лиц
и индивидуальных предпринимателей))

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в рассмотрении
заявления об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к
определенной категории
(заявления о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из
одной категории в другую)

Вам отказано в рассмотрении заявления об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории (заявления о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую) по следующим основаниям:

(указываются причины отказа со ссылкой на правовой акт)

После устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в рассмотрении заявления об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории (заявления о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую) Вы имеете право повторно обратиться за предоставлением муниципальной услуги.

наименование
должностного
ответственного лица

подпись

расшифровка подписи
(Ф.И.О.)

М.П. «__» _____ 20__ год
