



**Администрация
Воскресенского муниципального района
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2015 № 710

О внесении изменений в муниципальную программу «Муниципальное управление в Воскресенском муниципальном районе на 2015-2019 годы», утвержденную постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 14.10.2014 № 2461 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное управление в Воскресенском муниципальном районе на 2015-2019 годы»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, а также в связи с уточнением объемов финансирования и значений показателей эффективности

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Муниципальное управление в Воскресенском муниципальном районе на 2015-2019 годы», утвержденную постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 14.10.2014 № 2461 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное управление в Воскресенском муниципальном районе на 2015-2019 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 6 «Подпрограмма 5 «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Воскресенском муниципальном районе на 2015-2019 годы» изложить в новой редакции. (Приложение 1 к настоящему постановлению.).

2. Опубликовать настоящее постановление в Воскресенской районной газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Воскресенского муниципального района Корзуна В.Н.

Руководитель администрации
Воскресенского муниципального района

Г.Н. Пестов

Приложение 1
к постановлению администрации
Воскресенского муниципального района
от 23.03.2015 № 7-10

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 5

Наименование Подпрограммы 5	"Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Воскресенском муниципальном районе на 2015-2019 годы" (далее - Подпрограмма 5)
Цель Подпрограммы 5	Повышение эффективности управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, повышения доходов от его использования, обеспечение многодетных семей земельными участками
Задачи Подпрограммы 5	Повышение доходной части бюджета Воскресенского района за счет поступлений от арендной платы за землю, включая средства от продажи права аренды, от продажи земельных участков, уменьшение задолженности по арендной плате за землю. Приватизация недвижимого имущества
	Обеспечение многодетных семей земельными участками
	Проверка земель сельскохозяйственного назначения в рамках муниципального земельного контроля
	Обеспечение оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность, в собственность Московской области
	Обеспечение постановки на кадастровый учет земельных участков в границах Воскресенского района, установление категории и вида разрешенного использования земельных участков.
Муниципальный заказчик Подпрограммы 5	Управление земельно-имущественных отношений администрации Воскресенского муниципального района Московской области (далее - УЗиО)
Сроки реализации Подпрограммы 5	2015 - 2019 годы
Источники финансового обеспечения Подпрограммы 5	Расходы (тыс. руб.)

Общий объем средств, в т.ч.:	ВСЕГО	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
	34604,7	7402	1782	2011,7	11434	11975
Средства бюджета Воскресенского муниципального района:	34604,7	7402	1782	2011,7	11434	11975
Средства федерального бюджета	0					
Средства бюджета Московской области:	0					
Внебюджетные источники:	0					
Планируемые результаты реализации подпрограммы	Планируемые результаты реализации Подпрограммы, соответствующие ее цели и задачам, приведены в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме					

1. Характеристика сферы реализации Подпрограммы 5

Одной из важнейших стратегических целей муниципального образования «Воскресенский муниципальный район Московской области» в области создания условий устойчивого экономического развития является эффективное использование земельных ресурсов на территории района для удовлетворения потребностей граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, а также повышение эффективности системы управления муниципальным имуществом, повышение инвестиционной привлекательности Воскресенского муниципального района.

Подпрограмма 5 призвана обеспечить вовлечение земельных участков на территории Воскресенского района в экономический и гражданский оборот, увеличение земельных платежей в бюджет Воскресенского муниципального района, увеличение количества предоставленных земельных участков в собственность и аренду на территории Воскресенского района, проведение разграничения государственной собственности на землю и регистрация права собственности на земельные участки Воскресенского муниципального района, с целью повышения эффективности использования земельного фонда как одного из ключевых условий устойчивого экономического развития района и благосостояния граждан.

Приоритетное направление работы органов исполнительной власти района – создание благоприятных условий для регулярного роста поступлений средств от земельных платежей.

Формирование системы эффективного управления муниципальной собственностью Воскресенского муниципального района является одним из элементов, позволяющих решить задачу увеличения доходов бюджета.

2. Цели, задачи и условия Подпрограммы 5

2.1. Целью Подпрограммы является обеспечение эффективности управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, повышение доходов от его использования, обеспечение многодетных семей земельными участками.

2.2. Основными задачами Подпрограммы являются:

- повышение доходной части бюджета Воскресенского района за счет поступлений от арендной платы за землю, включая средства от продажи права аренды, от продажи земельных участков, уменьшение задолженности по арендной плате за землю. Приватизация недвижимого имущества; обеспечение многодетных семей земельными участками;
- проверка земель сельскохозяйственного назначения в рамках муниципального земельного контроля;
- обеспечение оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальной собственности, в собственность Московской области;
- обеспечение постановки на кадастровый учет земельных участков в границах Воскресенского района, установление категории и вида разрешенного использования земельных участков.

3. Планируемые результаты реализации Подпрограммы 5

Планируемые результаты реализации Подпрограммы, соответствующие ее цели и задачам, приведены в приложении № 2 к настоящей Подпрограмме.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы 5

Достижение цели и реализация задач Подпрограммы будут осуществляться путем выполнения мероприятий, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящей Подпрограмме.

5. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации Подпрограммы 5

Контроль за ходом реализации Подпрограммы и обеспечение достижения значений количественных и качественных показателей эффективности несет управление земельно-имущественных отношений.

Управление земельно-имущественных отношений в лице Заказчика Подпрограммы предоставляет Заказчику Программы отчетность о ходе реализации Подпрограммы для формирования сводной отчетности о реализации Программы по форме и в сроки, установленные действующим Порядком разработки и реализации муниципальных программ Воскресенского муниципального района.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ 5

п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы 5	Источники финансирования	Код бюджетной классификации (КБК)*	Объем финансирования мероприятия всего (тыс.руб.)	Объемы финансирования по годам реализации (тыс. руб.)					Исполнитель
					2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Повышение доходной части бюджета Воскресенского района за счет поступлений от арендной платы за землю, включая средства от продажи права аренды, от продажи земельных участков, уменьшение задолженности по арендной плате за землю. Приватизация недвижимого имущества										
1.1.	Мероприятия по своевременному оформлению договоров аренды земельных участков	за счет основной деятельности		0	0	0	0	0	0	УЗИО
1.2.	Мероприятия по взысканию задолженности по арендной плате: претензионная работа, взыскание задолженности в судебном порядке	за счет основной деятельности		0	0	0	0	0	0	УЗИО
1.3	Кадастровые работы по формированию земельных участков для продажи на торгах, а также продажи права аренды на торгах.	Средства бюджета Воскресенского муниципального района		6 240	1 600	0	0	2 240	2 400	УЗИО

			Всего	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	
1.4	Оценка рыночной стоимости земельных участков для выставления на торги по продаже права собственности и права аренды, а также для определения выкупной стоимости	Средства бюджета Воскресенского муниципального района	2 028	520	0	0	728	780	УЗИО
	Итого по разделу 1, в том числе:		8 268	2 120	0	0	2 968	3 180	
	Средства бюджета Воскресенского муниципального района		8 268	2 120	0	0	2 968	3 180	
Раздел 2. Обеспечение многодетных семей земельными участками									
2.1.	Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков для дальнейшего предоставления многодетным семьям	Средства бюджета Воскресенского муниципального района	7 371,1	1 282	1 282	1 346,1	1 666	1 795	УЗИО
	Итого по разделу 2, в том числе:		7 371,1	1 282	1 282	1 346,1	1 666	1 795	
	Средства бюджета Воскресенского муниципального района		7 371,1	1 282	1 282	1 346,1	1 666	1 795	
Раздел 3. Обеспечение оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность, в собственность Московской области									
3.1.	Оценка недвижимости, инвентаризация и паспортизация объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	Средства бюджета Воскресенского муниципального района	8 965,6	2000	500	665,6	2800	3000	УЗИО

			Всего	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	
3.2.	Предложения по формированию земельных участков для дальнейшего оформления в собственность Московской области	за основной деятельности	0	0	0	0	0	0	УЗИО
	Итого по разделу 3, в том числе:		8 965,6	2 000	500	665,6	2 800	3 000	
	Средства бюджета Воскресенского муниципального района		8 965,6	2 000	500	665,6	2 800	3 000	
Раздел. 4 Проверка земель сельскохозяйственного назначения в рамках муниципального земельного контроля									
4.1.	Мероприятия по осуществлению проверок земель сельскохозяйственного назначения (проведение экологических экспертиз)	Средства бюджета Воскресенского муниципального района	3 000	1000	0	0	1000	1000	УЗИО
	Итого по разделу 4, в том числе:		3000	1000	0	0	1000	1000	
	Средства бюджета Воскресенского муниципального района		3000	1000	0	0	1000	1000	
.	Раздел 5. Обеспечение постановки на кадастровый учет земельных участков в границах Воскресенского района, установление категории и ВРИ земельных участков.								
5.1.	Мероприятия по обеспечению постановки на кадастровый учет земельных участков в границах Воскресенского района, установление категории и вида разрешенного использования земельных участков.	Средства бюджета Воскресенского муниципального района	7000	1000	0	0	3000	3000	УЗИО

				Всего	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	
	Итого по разделу 5, в том числе:			7 000	1 000	0	0	3 000	3 000	
	Средства бюджета Воскресенского муниципального района			7 000	1 000	0	0	3 000	3 000	
	Итого по Подпрограмме 5, в том числе			34604,7	7 402	1 782	2 011,7	11 434	11 975	
	Средства бюджета Воскресенского муниципального района			34604,7	7 402	1 782	2 011,7	11 434	11 975	

ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ 5

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Количественные и/или качественные показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации Программы)	Значение показателя по годам реализации:				
					2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Повышение доходной части бюджета Воскресенского района за счет поступлений от арендной платы за землю, включая средства от продажи права аренды, от продажи земельных участков, уменьшение задолженности по арендной плате за арендуемую землю. Приватизация недвижимого имущества	Сумма поступлений от арендной платы включая средства от продажи права аренды	тыс.руб.	71 000	94376	98622	102566	106668	110934
		Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате за земельные участки	тыс.руб.	40 327	20164	1930	2123	2335	2568
		Сумма поступлений от продажи земельных участков	тыс.руб.	20026	43858	46050	48353	50771	53309
		Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0
	Обеспечение многодетных семей земельными участками	Процент обеспечения многодетных семей земельными участками от количества многодетных семей, состоящих на учете	%	100	100	100	100	100	100
	Проверка земель сельскохозяйственного назначения в рамках муниципального контроля	Площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения, подлежащих проверке в рамках муниципального контроля	га	9702	9702	9702	9702	9800	9800

Обеспечение оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность, в собственность Московской области	Площадь земельных участков, подлежащих оформлению в муниципальную собственность	га	29,4	203	203	203	203	203	203
	Процент оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность от количества объектов, находящихся в реестре муниципальной собственности	%	38	75	100	100	100	100	100
	Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в собственность Московской области	га	0,00	203	203	203	203	203	203
Обеспечение постановки на кадастровый учет земельных участков в границах Воскресенского района, установление категории и ВРИ земельных участков.	Площадь земельных участков, подлежащих постановке на кадастровый учет в границах муниципальных образований	га	0,00	2031	2031	2031	2031	2031	2031
	Процент земельных участков, категория и ВРИ которых подлежит установлению от земель категория и ВРИ которых не установлена	%	0,00	100	100	100	100	100	100
	Сумма поступлений от земельного налога	Тыс. руб.	255227	317621	333502	350177	350177	350177	350177